



TEEUWENWEG 1 B GASTEL

€ 1.250,- P/M excl g/w/e

kenmerken

Status

Beschikbaar

Vraagprijs

€ 1.250,- P/M

exclusief gas/water/elektra

Aanvaarding

Per direct

Perceeloppervlakte

98m²

Bouwjaar

2006

Woonoppervlakte

94m²

Inhoud

335m³

Slaapkamer(s)

3

Energie label

A

beschrijving

Instapklare tussenwoning met berging en tuin in Gastel

Deze goed onderhouden tussenwoning is direct te betrekken en beschikt over een berging en zonnige tuin. Gelegen in een rustige woonstraat in het dorp Gastel, biedt deze woning veel wooncomfort.

Indeling

Begane grond:

Entree met trap naar de eerste verdieping en meterkast. Vanuit de hal komt u in de open keuken, die in directe verbinding staat met de lichte woonkamer. De keuken is uitgerust met diverse inbouwapparatuur. De ruime woonkamer beschikt over openslaande deuren naar de tuin en een praktische trapkast. Via het portaal bereikt u het toilet. De woonkamer en keuken zijn afgewerkt met een moderne tegelvloer voorzien van vloerverwarming.

Eerste verdieping:

Volledig voorzien van een nette laminaatvloer. Er zijn drie ruime slaapkamers, waarvan de ouderslaapkamer over de volle breedte van het huis ligt, met een luxe kastenwand en rolluik. De badkamer is compleet uitgerust met een ligbad, aparte douche (beide met thermostaatkranen), een wastafelmeubel met spiegelverwarming en een toilet.

Tweede verdieping:

Via een vaste trap bereikt u de zolder, waar eenvoudig een vierde slaapkamer gerealiseerd kan worden. Hier vindt u ook de cv-ketel, de unit voor mechanische ventilatie en aansluitingen voor wasmachine en droger.

Buitenruimte:

Onderhoudsvriendelijke tuin met bestrating, een stenen berging, een achterom en nette erfafscheiding.

Bijzonderheden:

- Voorzien van dak-, vloer- en spouwisolatie
- Voorzien van dubbel glas
- Minimale huurperiode: 24 maanden, voorkeur gaat uit naar huurders die langere periode willen huren
- Waarborgsom: 2 maanden huur
- GEEN huisdieren toegestaan
- Interesse? Neem contact op met ons team in Budel voor meer informatie

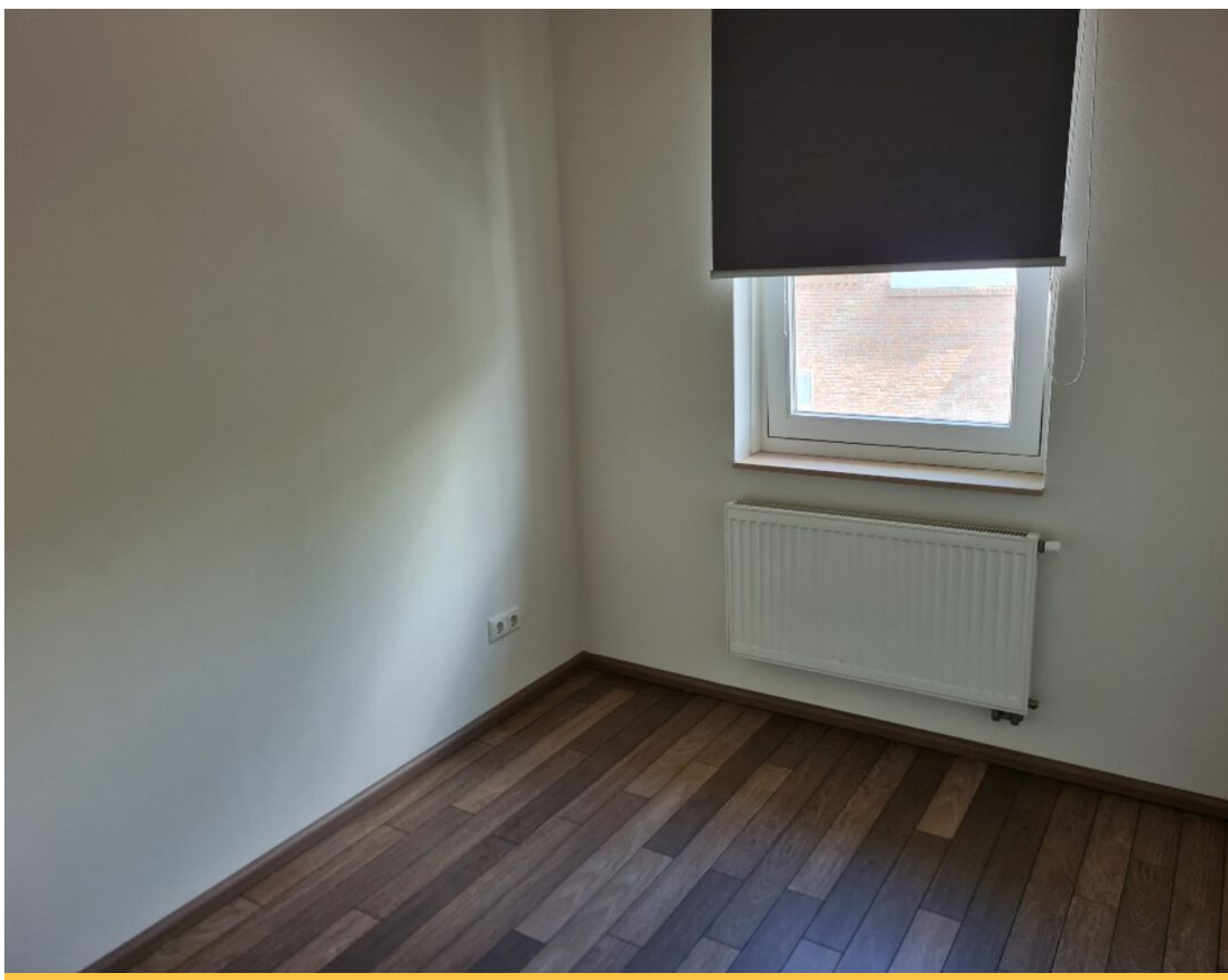
foto's









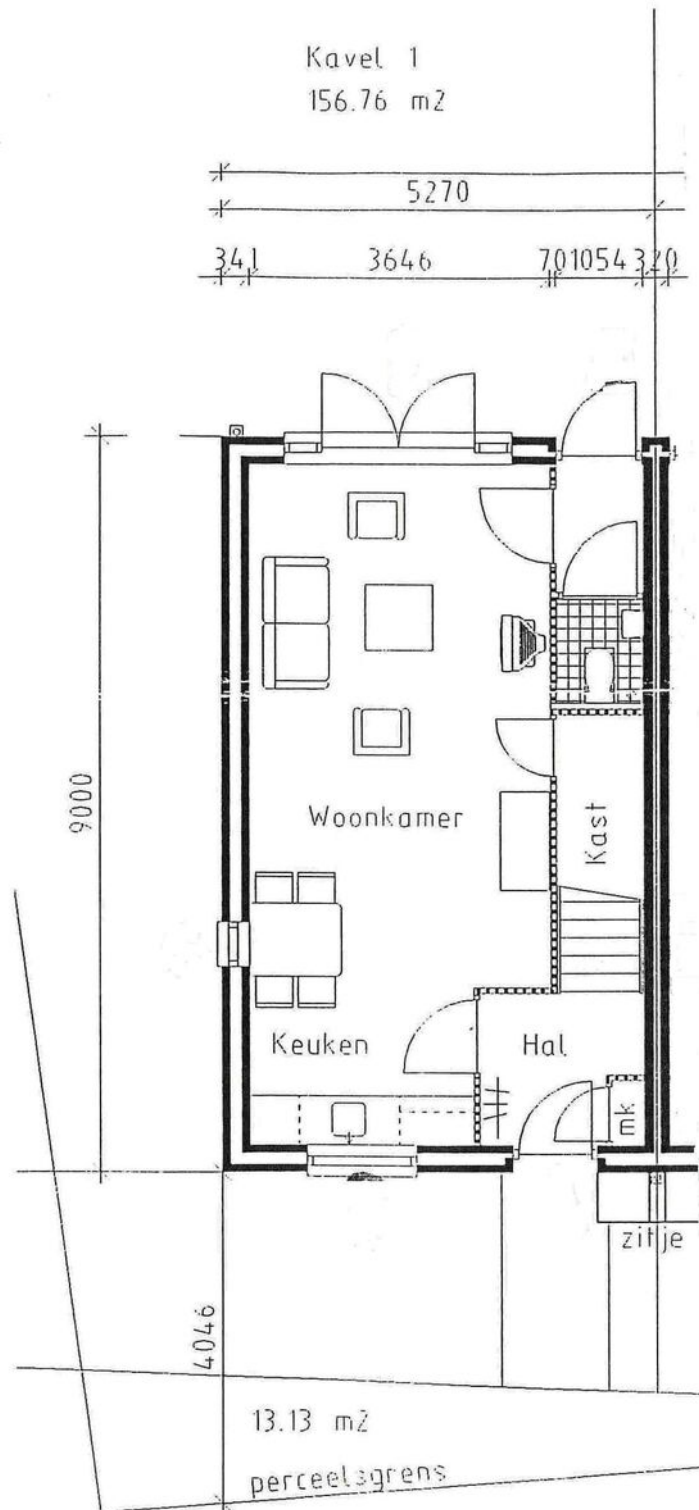








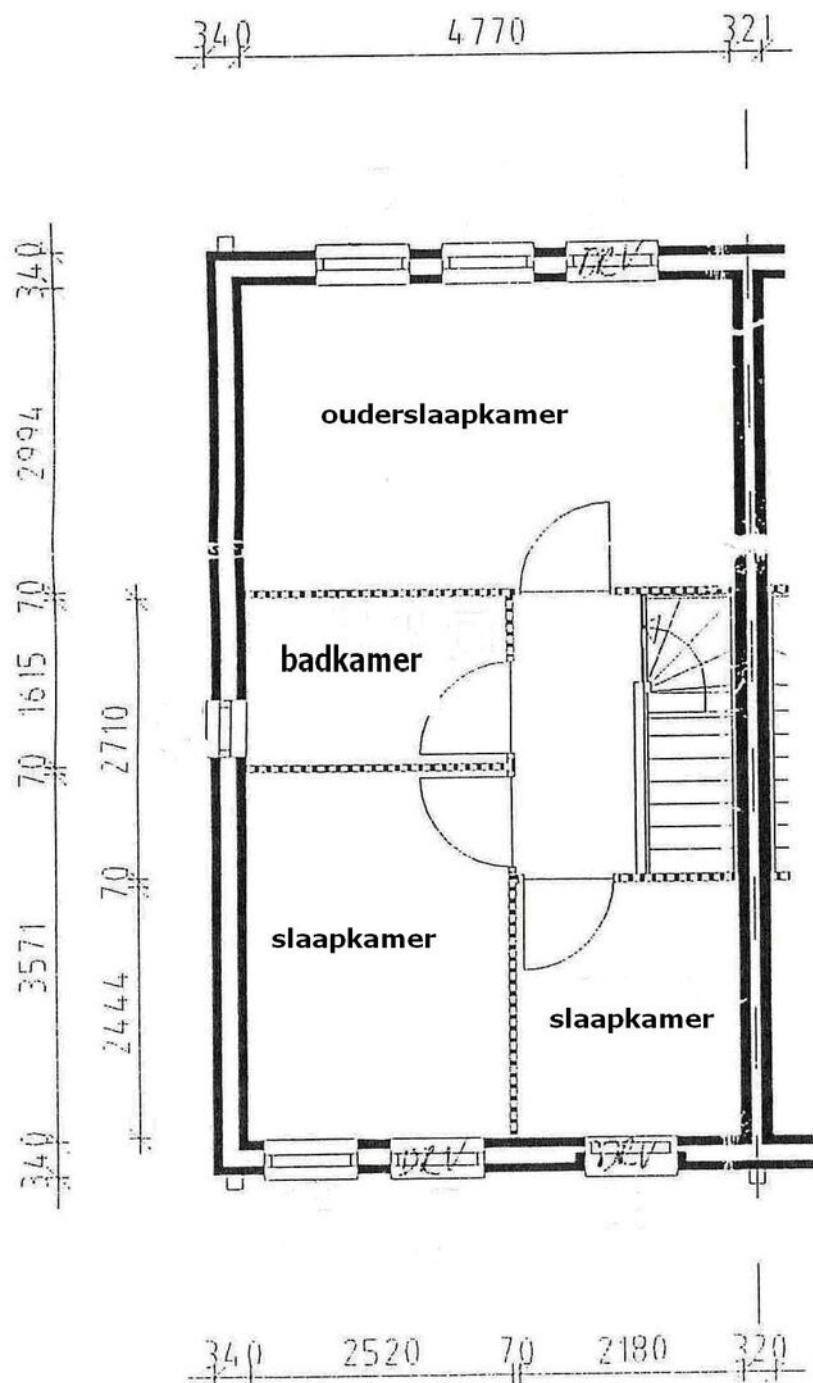
plattegrond



BEGANE GROND

plattegrond

1E VERDIEPING



kadaster

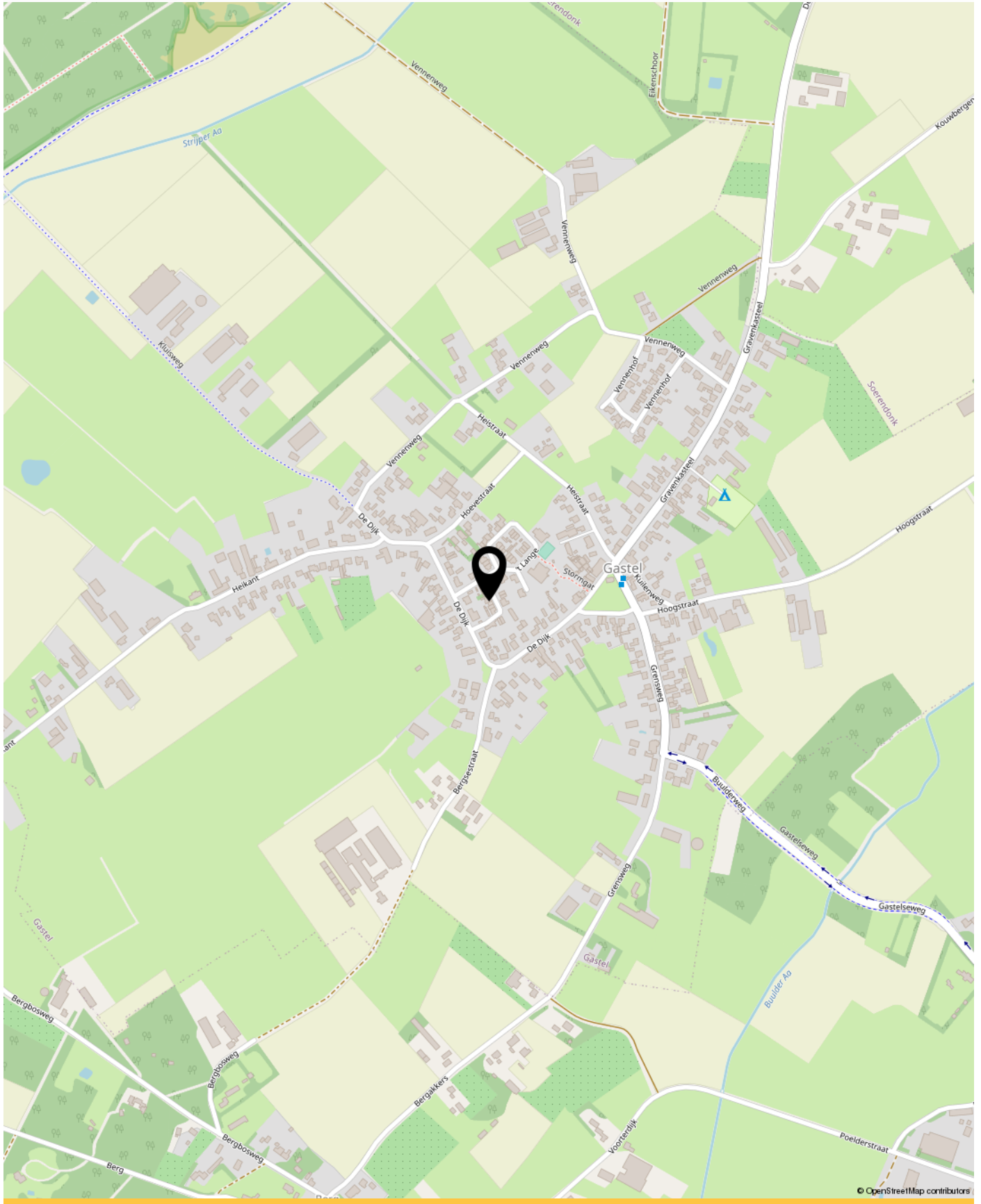


12345 25 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Multi-nummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Maarheeze Secție G Perceel 1118	kadaster 
--	---	---

Voor een versnuldend uitreiksel, geleverd op 30 jul 2025

De leuveler van het kadaster en de openbare leuveler zied de intellectuele eiendomsrechten voor, wieworsder het auteursrecht en het databankrecht.

locatie op de kaart



aantekeningen

[illegible]

INTERESSE IN DEZE WONING?

Neem dan vrijblijvend contact op met ons kantoor